

**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Legge 30 dicembre 2020, n. 181

**N. 1144/CS DEL 30/06/2023**

**STRUTTURA PROPONENTE: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**OGGETTO:**

**AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL LOCALE EX MENSA UBICATO ALL'INTERNO DEL P.O. "JAZZOLINO" DI VIBO VALENTIA;**

**CIG: 96090842F8 - CUP: J46G23000000005;**

**PRESA D'ATTO DELLA VERIFICA DEI REQUISITI DI CUI AGLI ARTT. 80-83 DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II. E DICHIARAZIONE D'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE.**

Il giorno 30/06/2023, il Commissario Straordinario, Gen. Antonio Battistini nominato con Decreto del Commissario ad Acta, n° 145 del 07.06.2023, ha adottato la seguente deliberazione in merito all'argomento in oggetto.

**Il Direttore dell'U.O. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL LOCALE EX MENSA UBICATO ALL'INTERNO DEL P.O. "JAZZOLINO" DI VIBO VALENTIA;  
CIG: 96090842F8 - CUP: J46G23000000005;  
PRESA D'ATTO DELLA VERIFICA DEI REQUISITI DI CUI AGLI ARTT. 80-83 DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II. E DICHIARAZIONE D'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE.**

**Premesso che:**

- questa Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia ritiene necessario affidare i lavori di demolizione del prefabbricato ospitante i locali dell'ex cucina ubicato all'interno del P.O. Jazzolino di Vibo Valentia;
- a seguito della Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori *de quo* n. 139/CS del 31.01.2023, è stata avviata procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e comma 6 del D. Lg n. 50/2016 e s.m.i. utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, da applicarsi sull'importo a base di gara pari a € 160.528,94 oltre Iva al 22% e oltre gli oneri della sicurezza determinati in € 3.210,58 non soggetti a ribasso, secondo le modalità previste dall'art 97 c. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 con R.D.O. su piattaforma MePa (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione).

**Visto:** il prospetto dei dati generali, generato automaticamente dalla piattaforma digitale MePa, denominato "RDO n. 3426773 – DATI GENERALI DELLA PROCEDURA", dal quale risulta che in data 08.02.2023 è stata emessa nel MePa di Consip la RDO n. 3426773 rivolta agli Operatori Economici abilitati al sistema aventi sede all'interno dell'intero territorio nazionale selezionando il Codice CPV: 45111100-9 (Lavori di Demolizione) rivolta agli Operatori Economici, abilitati nel MePa di Consip, con sede legale all'interno dell'intero territorio nazionale, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Legge 120/2020);

**Vista:** la delibera n. 834/CS del 05.05.2023 di approvazione della proposta di aggiudicazione e dei verbali di gara in favore dell'operatore economico DEMETRA SRLS (AUSILIATA) con sede legale in Roma al viale Antonio Ciamarra,259 con C.F. e P.IVA n. 16322331006 in avvalimento con MANSERVIGI COSTRUZIONI SRL (AUSILIARIA) con sede legale in Cagliari alla via Machiavelli,21 e P.IVA n. 02361530922 – che, per i lavori di demolizione del prefabbricato ospitante i locali dell'ex cucina ubicato all'interno del P.O. "Jazzolino" di Vibo Valentia, ha offerto il prezzo di € 106.170,62 oltre € 3.210,58 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari al 33,862% di sconto sul valore economico posto a base di gara;

**Preso atto:**

- dell'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 posseduti dalla ditta DEMETRA SRLS (AUSILIATA) e MANSERVIGI COSTRUZIONI SRL (AUSILIARIA), proposte aggiudicatarie dei lavori di cui trattasi, per come si evince dalla documentazione prodotta, acquisita agli atti e allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- che il contratto per l'impegno della spesa di riferimento è il n. 2023/10810.0 del 01.06.2023;
- del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) Prot. INAIL\_37965920 con scadenza validità il 11.08.2023;

**Dato atto:** che è stata effettuata, nei confronti delle ditte aggiudicatarie, presso la Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) Prot. n. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0135786\_20230404 per la DEMETRA SRLS e Prot. n. PR\_CAUTG\_Ingresso\_0032428\_20230404 per la MANSERVIGI COSTRUZIONI SRL (AUSILIARIA) le relative richieste di informazioni antimafia ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2001 e s.m.i. ed ai sensi dell'art. 3 comma 2 della L. 120/2020;

**Ritenuto** di dover dare efficacia alla succitata Delibera n. 834/CS del 05.05.2023 e, per l'effetto, di aggiudicare in via definitiva i lavori in argomento dell'operatore economico DEMETRA SRLS (AUSILIATA) con sede legale in Roma al viale Antonio Ciamarra,259 con C.F. e P.IVA n. 16322331006 in avvalimento con MANSERVIGI COSTRUZIONI SRL (AUSILIARIA) con sede legale in Cagliari alla via Machiavelli,21 e P.IVA n. 02361530922 – che, per i lavori di demolizione del prefabbricato ospitante i locali dell'ex cucina ubicato all'interno del P.O. "Jazzolino" di Vibo Valentia, ha offerto il prezzo di € 106.170,62 oltre € 3.210,58 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari al 33,862% di sconto sul valore economico posto a base di gara;

**Ritenuto, inoltre:** di rimodulare il seguente quadro economico:

<b>AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA</b>		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
Lavori di demolizione del prefabbricato ospitante i locali dell'ex cucina ubicato all'interno del P.O. "Jazzolino" di Vibo Valentia		
<b>A)</b>	<b>Servizi a base d'asta</b>	<b>€ 163.739,22</b>
A.1	Servizi soggetti a ribasso	€ 160.528,64
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.210,58
A.3	Ribasso d'Asta Offerto 33,862%	€ 54.358,02
A.4	Importo Ribassato	€ 106.170,62
	<b>Totale</b>	<b>€ 109.381,20</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 27.588,65</b>
B.1	Iva 22% su A.4	€ 24.063,86
B.2	Contributo ANAC	€ 250,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche D.lgs 50/2016 (80% del 2% di A1+A2)	€ 2.619,83
B.4	Fondo acquisto strum. tecnologiche D.lgs 50/2016 (20% del 2% di A1+A2)	€ 654,96
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>136.969,84</b>

**Visti:**

- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 120/2020.

**Tenuto conto** dell'istruttoria redatta dal responsabile del procedimento che attesta la regolarità tecnica e la legittimità del presente atto;

### PROPONE

Per i motivi specificati in premessa e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

**di prendere atto** dell'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 posseduti dall'operatore economico dalla ditta DEMETRA SRLS (AUSILIATA) e MANSERVIGI COSTRUZIONI SRL (AUSILIARIA), proposte aggiudicatarie dei lavori di cui trattasi, per come si evince dalla documentazione prodotta, acquisita agli atti e allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**di dare efficacia** alla succitata Delibera n. 834/CS del 05.05.2023 e, per l'effetto, di aggiudicare in via definitiva i lavori in argomento dell'operatore economico DEMETRA SRLS (AUSILIATA) con sede legale

in Roma al viale Antonio Ciamarra,259 con C.F. e P.IVA n. 16322331006 in avvalimento con MANSERVIGI COSTRUZIONI SRL (AUSILIARIA) con sede legale in Cagliari alla via Machiavelli,21 e P.IVA n. 02361530922 – che, per i lavori di demolizione del prefabbricato ospitante i locali dell'ex cucina ubicato all'interno del P.O. "Jazzolino" di Vibo Valentia, ha offerto il prezzo di € 106.170,62 oltre € 3.210,58 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari al 33,862% di sconto sul valore economico posto a base di gara;

**di rimodulare e approvare** il seguente quadro economico:

<b>AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA</b>		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Lavori di demolizione del prefabbricato ospitante i locali dell'ex cucina ubicato all'interno del P.O. "Jazzolino" di Vibo Valentia</b>		
<b>A)</b>	<b>Servizi a base d'asta</b>	<b>€ 163.739,22</b>
A.1	Servizi soggetti a ribasso	€ 160.528,64
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.210,58
A.3	Ribasso d'Asta Offerto 33,862%	€ 54.358,02
A.4	Importo Ribassato	€ 106.170,62
	<b>Totale</b>	<b>€ 109.381,20</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 27.588,65</b>
B.1	Iva 22% su A.4	€ 24.063,86
B.2	Contributo ANAC	€ 250,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche D.lgs 50/2016 (80% del 2% di A1+A2)	€ 2.619,83
B.4	Fondo acquisto strum. tecnologiche D.lgs 50/2016 (20% del 2% di A1+A2)	€ 654,96
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>136.969,84</b>

**di individuare** quale direttore dei lavori di cui trattasi l'ing. Francesco Filippelli, collaboratore tecnico di questa Unità Operativa Gestione Tecnico Patrimoniale;

**di prendere atto:** che il contratto per l'impegno di spesa è il numero 2023/10810.0 del 01.06.2023;

**di accantonare** la somma di € 3.274,79 (B.3+B.4) ai fini della costituzione del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**di accantonare inoltre** la somma di € 250,00 per pagamento contributo ANAC;

**di impegnare** la somma complessiva di € 136.969,84 IVA al 22% compresa sul conto n. 503010101 del bilancio aziendale dell'anno 2023;

**di dare atto altresì** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo di questo Ente.

Il Responsabile del Procedimento  
geom. Angelo Mendicino

Il Dirigente dell'U.O.G.T.P.  
ing. Michela Soriano

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Vista la motivata proposta dell'U.O.G.T.P. avente ad oggetto: *Presa d'atto della verifica dei requisiti di cui agli artt. 80-83 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e la dichiarazione d'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di demolizione del prefabbricato ospitante i locali dell'ex cucina ubicato all'interno del P.O. "Jazzolino" di Vibo Valentia;*

Acquisito il parere del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario Aziendale;

Per i motivi espressi in premessa qui da intendersi integralmente riportati e trascritti.

#### DELIBERA

**di prendere atto** dell'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. 50/2016 posseduti dall'operatore economico dalla ditta DEMETRA SRLS (AUSILIATA) e MANSERVIGI COSTRUZIONI SRL (AUSILIARIA), proposte aggiudicatarie dei lavori di cui trattasi, per come si evince dalla documentazione prodotta, acquisita agli atti e allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**di dare efficacia** alla succitata Delibera n. 834/CS del 05.05.2023 e, per l'effetto, di aggiudicare in via definitiva i lavori in argomento dell'operatore economico DEMETRA SRLS (AUSILIATA) con sede legale in Roma al viale Antonio Ciamarra,259 con C.F. e P.IVA n. 16322331006 in avvalimento con MANSERVIGI COSTRUZIONI SRL (AUSILIARIA) con sede legale in Cagliari alla via Machiavelli,21 e P.IVA n. 02361530922 – che, per i lavori di demolizione del prefabbricato ospitante i locali dell'ex cucina ubicato all'interno del P.O. "Jazzolino" di Vibo Valentia, ha offerto il prezzo di € 106.170,62 oltre € 3.210,58 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari al 33,862% di sconto sul valore economico posto a base di gara;

**di rimodulare e approvare** il seguente quadro economico:

<b>AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI VIBO VALENTIA</b>		
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA		
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>Lavori di demolizione del prefabbricato ospitante i locali dell'ex cucina ubicato all'interno del P.O. "Jazzolino" di Vibo Valentia</b>		
<b>A)</b>	<b>Servizi a base d'asta</b>	<b>€ 163.739,22</b>
A.1	Servizi soggetti a ribasso	€ 160.528,64
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.210,58
A.3	Ribasso d'Asta Offerito 33,862%	€ 54.358,02
A.4	Importo Ribassato	€ 106.170,62
	<b>Totale</b>	<b>€ 109.381,20</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 27.588,65</b>
B.1	Iva 22% su A.4	€ 24.063,86
B.2	Contributo ANAC	€ 250,00
B.3	Incentivo funzioni tecniche D.lgs 50/2016 (80% del 2% di A1+A2)	€ 2.619,83
B.4	Fondo acquisto strum. tecnologiche D.lgs 50/2016 (20% del 2% di A1+A2)	€ 654,96
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>136.969,84</b>

**di individuare** quale direttore dei lavori di cui trattasi l'ing. Francesco Filippelli, collaboratore tecnico di questa Unità Operativa Gestione Tecnico Patrimoniale;

**di prendere atto** che il contratto per l'impegno di spesa è il numero 2023/10810.0 del 01.06.2023;

**di accantonare** la somma di € 3.274,79 (B.3+B.4) ai fini della costituzione del fondo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

***di accantonare inoltre*** la somma di € 250,00 per pagamento contributo ANAC;

***di impegnare*** la somma complessiva di € 136.969,84 IVA al 22% compresa sul conto n. 503010101 del bilancio aziendale dell'anno 2023;

***di dare atto altresì*** che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo di questo Ente.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Direttore Amministrativo Aziendale  
*Dott.ssa Elisabetta Rosa Tripodi*

Il Direttore Sanitario Aziendale  
*Dr. Luigi Mandia*

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

Gen. Antonio Battistini

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)

## **P A R E R E D I R E T T O R E A M M I N I S T R A T I V O**

Sulla proposta n. 1733/2023 dell' Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ad oggetto: AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL LOCALE EX MENSA UBICATO ALL'INTERNO DEL P.O. "JAZZOLINO" DI VIBO VALENTIA;

CIG: 96090842F8 - CUP: J46G23000000005;

PRESA D'ATTO DELLA VERIFICA DEI REQUISITI DI CUI AGLI ARTT. 80-83 DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II. E DICHIARAZIONE D'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE.

si esprime parere amministrativo favorevole in merito all'adozione della deliberazione.

Vibo Valentia, 28/06/2023

**Il Direttore Amministrativo Aziendale**

Dott. TRIPODI ELISABETTA ROSA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

## **P A R E R E D I R E T T O R E S A N I T A R I O**

Sulla proposta n. 1733/2023 dell' Unità GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE ad oggetto: AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL LOCALE EX MENSA UBICATO ALL'INTERNO DEL P.O. "JAZZOLINO" DI VIBO VALENTIA;

CIG: 96090842F8 - CUP: J46G23000000005;

PRESA D'ATTO DELLA VERIFICA DEI REQUISITI DI CUI AGLI ARTT. 80-83 DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II. E DICHIARAZIONE D'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE.

si esprime parere sanitario favorevole in merito all'adozione della deliberazione.

Vibo Valentia, 29/06/2023

**Il Direttore Sanitario Aziendale**

Dott. MANDIA LUIGI

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

**DELIBERA N. 1144 DEL 30/06/2023**

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA (AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. B) DELLA LEGGE DI CONVERSIONE N. 120/2020 E SS.MM.II.) CON R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA (MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE), DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DEL LOCALE EX MENSA UBICATO ALL'INTERNO DEL P.O. "JAZZOLINO" DI VIBO VALENTIA;  
CIG: 96090842F8 - CUP: J46G23000000005;  
PRESA D'ATTO DELLA VERIFICA DEI REQUISITI DI CUI AGLI ARTT. 80-83 DEL D. LGS 50/2016 E SS.MM.II. E DICHIARAZIONE D'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE.

La presente Delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Sanitaria di Vibo Valentia in data 03/07/2023 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Vibo Valentia, 03/07/2023

**Il Funzionario Incaricato**  
Dott.ssa DAFFINA' DANIELA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni, è copia conforme informatica del documento sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia.

**Il Funzionario Incaricato**  
Dott.ssa DAFFINA' DANIELA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)